ИЗВЕЩЕНИЕ

об открытом аукционе по продаже права заключения договора аренды здания ремонтной мастерской, расположенного в аг.Большие Шиловичи, Гродненской области, Слонимского района

|  |  |
| --- | --- |
| Вид аукциона | открытый |
| Предмет аукциона | капитальное строение (здание),общей площадью 1800 м.кв. состояние удовлетворительное, имеется электроснабжение и естественное освещение, отопление и водопровод отсутствуют |
| Начальная цена | 208,79 рублей |
| Размер задатка | 20,88 рублей |
| Базовая ставка арендной платы | 0,096 за 1 кв.м в месяц |
| Срок аренды | 5 лет |
| Целевое использование | организации производств или под складские помещения |
| Коэффициент | 3,0 |
| Дата, время и место проведения аукциона | 13.10.2018 г. в 11.00 часов, Гродненская обл., Слонимский район, аг. Деревянчицы, ул.Полевая,1, административое здание, 2-й этаж, актовый зал |
| Организатор аукциона | Слонимское районное унитарное сельскохозяйственное предприятие «Победитель»,  юридический и почтовый адрес: Гродненская обл., Слонимский район, ул. Полевая,1 |
| Дата время и место приема документов | 13 сентября 2018 года в рабочее время (с 8.00 час. до 17.00 час.)  по адресу: Гродненская обл., Слонимский район, аг.Деревянчицы,ул.Полевая,1(административное здание, 2-й этаж, кабинет юрисконсульта) |
| Дата и время окончания приема документов | 12 октября 2018 года 16.00 (документы, поданные после 16.00 час., 12 октября 2018 года, не рассматриваются) |
| Контактные телефоны и электронный адрес | 8(01562) 64937, 64935 (тел.факс)  [slonim-pobeditel@yandex.ru](mailto:slonim-pobeditel@yandex.ru). |
| Для участия в аукционе участник в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе:  подает заявление на участие в аукционе;  перечисляет задаток на расчетный счет: BY12ВАРВ30124505700140000000, расчетно-кассовый центр № 27 в г. Слониме филиала ОАО «Белагропромбанк»- Гродненское областное управление, БИК ВАРВВY24457, УНН 500057935, ОКПО 00740872, получатель - Слонимское районное унитарное сельскохозяйственное предприятие «Победитель»;  заключает соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона;  предоставляет копию платежного документа о перечислении задатка.  Кроме этого:  физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность;  индивидуальный предприниматель - копию свидетельства о государственной регистрации, документ, удостоверяющий личность;  юридическое лицо (резидент Республики Беларусь) -копию документа, подтверждающего государственную регистрацию;  нерезидент - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения или иное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения.  Представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.  Копии документов представляются без нотариального засвидетельствования.  Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за предмет аукциона. Победитель аукциона в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на расчетный счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах на организацию и проведение аукциона, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона под роспись.  В случаях, если победитель аукциона не подписал протокол о результатах аукциона, не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор аренды, а также, в случае если участники аукциона, отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами уплачивается штраф в размере 1000.00 белорусских рублей.  Договор аренды по результатам проведения аукциона заключается в течение 10-ти рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона. | |