

Извещение о проведении повторного аукциона по продаже объектов, находящихся в собственности Волковысского и Островецкого районов

Предмет аукциона	Лот № 1 - изолированное помещение ФАПа, часть сарая, благоустройство	Лот № 2 - изолированное помещение водолечебницы
Место нахождения недвижимого имущества	Волковысский район, д. Новые Хатьковцы, ул. Шоссейная, 23-2	Волковысский р-н, Красносельский с/с, д. Теолин, ул. Молодежная, 5-2
Начальная цена продажи недвижимого имущества	2 324 рублей; размер задатка – 300 рублей	16 360 рублей; размер задатка – 2 000 рублей
	Покупателю имущества в установленном порядке может быть предоставлена рассрочка оплаты за приобретенное имущество	
Продавец имущества	УЗ «Волковысская центральная районная больница». Тел.: 8 (01512) 5 90 28, 9 12 84, 4 50 25	Производственное коммунальное унитарное предприятие «Волковысское коммунальное хозяйство». Тел.: 8 (01512) 2 05 96, 2 07 45, 4 50 25
Характеристика предмета аукциона		
	Изолированное помещение с инв. № 410/D-19957 (фельдшерско-акушерский пункт с верандой и частью пристройки (инв. № 01010156) - на 1, 2 этажах кирпичного здания, 1967 г.п., Собщ. - 73,2 кв.м, крыша - шифер, отопление - печь; часть сарая (инв. № 01010159) - блочный, 1967 г.п., Sзастр. - 8,0 кв.м, крыша - шифер; забор (инв. № 01110157) - дерев. на металл. столбах, S - 33,0 кв.м; мощение (инв. № 01110158) - бетон, S - 8,0 кв.м)	Изолированное помещение с инв. № 410/D-13819 (водолечебница с пристройкой) – в кирпичном здании, 1965 г.п., 1 этаж, Собщ. – 305,9 кв.м, крыша – шиферная по дерев. балкам и обрешетке, пол – плитка
Условия продажи недвижимого имущества*	Вовлечение в хозяйственный оборот в течение 3 лет со дня заключения договора купли-продажи путем использования приобретенного объекта по назначению либо с изменением его назначения в установленном порядке под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь	
Сведения о земельном участке	изолированное помещение расположено на земельных участках площадью: 0,1137 га (27/100 доли в праве) и 0,0063 га (27/100 доли в праве)	изолированное помещение расположено на земельном участке площадью 0,3106 га (11/20 доли в праве)
Ограничения в использовании земельного участка	на площади 0,1137 га - водоохранная зона водного объекта на площадью 0,1137 га и охранный зона линий электро-передач площадью 0,0075 га; на площади 0,0063 га - водоохранная зона водного объекта площадью 0,0063 га	водоохранная зона водных объектов вне прибрежных полос площадью 0,3106 га
Предмет аукциона и его местонахождение	Лот № 3 - изолированное помещение котельной в Островецком районе, г. Островец, ул. Володарского, 45Б-1	
Продавец недвижимого имущества	Островецкое РУП ЖКХ. Тел.: 8 (01591) 2 14 11, 7 52 14	
Начальная цена недвижимого имущества	10 200 рублей; размер задатка – 1 100 рублей	
Характеристика предмета аукциона	Изолированное помещение с инв. № 442/D-3893 (помещение котельной) - на 1, 2, 3 этажах кирпич. здания, 1972 г.п., Собщ. – 385,5 кв.м, перекрытия - ж/б плиты, крыша – металл. профиль, рулонные кров. материалы, пол – бетон	
Условия продажи недвижимого имущества *	Вовлечение в хозяйственный оборот в течение 3 лет с момента заключения договора купли-продажи; получить в установленном порядке разрешение Островецкого РИК на проведение проектно-изыскательских работ и обеспечить разработку строительного проекта в срок, не превышающий 2 года с момента заключения договора купли-продажи; обеспечить доступ к обслуживанию сети водопровода Островецкому РУП ЖКХ; осуществить реконструкцию объекта в срок, определенный проектной документацией	
Сведения о земельном участке	изолированное помещение расположено на земельном участке площадью 0,2729 га (кадастровый номер 424650100001002772)	

*в случае невыполнения покупателем условий аукциона продавец вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь без возмещения победителю аукциона затрат, расходов, убытков, связанных с его расторжением.

1. Аукцион состоится **21 февраля 2019 г. в 12.00** по адресу: 230023, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами – **15 февраля 2019 г. до 17.00**.
2. **Организатор аукциона** – комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета (Комитет «Гродноблимушество»), г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39 (время работы с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30, кроме выходных и праздничных дней) тел. (8-0152) 77 29 15, 72 25 18, 72 21 02, сайты: <http://www.region.grodno.by>, <http://www.gki.gov.by>.
3. Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением СМ РБ от 12.07.2013 № 609. Аукцион является открытым, участниками торгов могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане РБ, иностранные граждане, лица без гражданства.
4. Сумма задатка (задатков) перечисляется на текущий (расчетный) счет организатора аукциона № BY75 АКВВ 3642 5010 0028 3400 0000, код АКВВBY21400 в филиале 400 Гродненского областного управления ОАО «АСБ «Беларусбанк», УНП 500044549.
5. Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем торгов (единственным участником торгов) по фактическим затратам, определенным в соответствии с законодательством, **в течение трех рабочих дней** со дня их проведения и перечисляются на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в протоколе аукциона.

6. После предъявления копии платежных документов о перечислении суммы затрат на организацию и проведение торгов, **но не позднее 2 рабочих дней**, в установленном порядке в соответствии с подписанным в день проведения торгов соответствующим протоколом между продавцом предмета торгов и победителем торгов (единственным участником торгов) заключается договор купли-продажи предмета торгов, который подлежит государственной регистрации в установленном порядке.

7. Подробная информация об объектах в газете «Гродзенская праўда» за 22 сентября 2018 г. № 76 (лоты №№ 1,2), 10 ноября 2018 г. № 90 (лот № 3)