РЕШЕНИЕ ГРОДНЕНСКОГО ОБЛАСТНОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

25 февраля 2011 г. № 72

О некоторых вопросах приватизации государственного имущества, находящегося в коммунальной собственности Гродненской области, и преобразовании коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества

Изменения и дополнения:

Решение Гродненского областного Совета депутатов от 31 октября 2011 г. № 126 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь (электронная версия), 2011 г., № 131, 9/45434) <D911r0045434>;

Решение Гродненского областного Совета депутатов от 17 августа 2012 г. № 177 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 24.10.2012, 9/53413) <D912r0053413>;

Решение Гродненского областного Совета депутатов от 25 октября 2012 г. № 182 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 28.11.2012, 9/54248) <D912r0054248>;

Решение Гродненского областного Совета депутатов от 18 апреля 2017 г. № 242 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 12.05.2017, 9/83218) <D917r0083218>;

Решение Гродненского областного Совета депутатов от 18 июля 2018 г. № 43 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 31.07.2018, 9/90685) <D918r0090685>

На основании части второй статьи 8 Закона Республики Беларусь от 19 января 1993 года «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества» в редакции Закона Республики Беларусь от 16 июля 2010 года и во исполнение части первой статьи 6 Закона Республики Беларусь от 16 июля 2010 года «О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Беларусь и их отдельных положений по вопросам приватизации государственного имущества» Гродненский областной Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить следующий порядок формирования и утверждения планов преобразования коммунальных унитарных предприятий, имущество которых находится в коммунальной собственности Гродненской области, в открытые акционерные общества:

1.1. планы преобразования коммунальных унитарных предприятий, имущество которых находится в коммунальной собственности Гродненской области, в открытые акционерные общества (далее – планы преобразования) формируются на трехлетний период комитетом государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета (далее – комитет «Гроднооблимущество») по предложениям комитетов, управлений, отделов Гродненского областного исполнительного комитета (далее – облисполком), иных государственных организаций, уполномоченных управлять коммунальными юридическими лицами и акциями (долями в уставных фондах) хозяйственных обществ, имеющих в уставном фонде долю коммунальной собственности Гродненской области (далее – областные органы управления);

1.2. областные органы управления до истечения трехлетнего периода, но не позднее 1 октября вносят предложения по формированию планов преобразования на трехлетний период комитету «Гроднооблимущество».

Комитет «Гроднооблимущество» формирует план преобразования на трехлетний период и в установленном порядке вносит на рассмотрение облисполкома проект решения об их утверждении;

1.3. планы преобразования утверждаются решением облисполкома;

1.4. планы преобразования публикуются в печатных средствах массовой информации, определенных Советом Министров Республики Беларусь, и дополнительно размещаются в глобальной компьютерной сети Интернет на сайте облисполкома.

2. Установить, что:

2.1. облисполком как орган приватизации:

реализует единую государственную политику в области приватизации;

выступает учредителем открытых акционерных обществ, создаваемых в процессе преобразования коммунальных унитарных предприятий;

принимает решения:

о приватизации объектов приватизации, находящихся в коммунальной собственности Гродненской области;

о понижении начальной цены продажи объектов приватизации;

о преобразовании коммунальных унитарных предприятий, имущество которых находится в коммунальной собственности Гродненской области (далее – коммунальные унитарные предприятия), в открытые акционерные общества;

о согласии присоединить коммунальное унитарное предприятие либо несколько коммунальных унитарных предприятий к открытому акционерному обществу;

осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством.

В случаях, установленных законодательными актами, принятие решений, предусмотренных абзацами пятым, шестым и восьмым части первой настоящего подпункта, осуществляется по согласованию с Президентом Республики Беларусь;

2.2. комитет «Гроднооблимущество» как орган приватизации:

осуществляет организацию приватизации;

привлекает в соответствии с актами законодательства специалистов для выполнения работ по приватизации;

создает комиссии по приватизации;

готовит проекты решений о приватизации в соответствии с актами законодательства;

готовит предложения о способе и условиях продажи объектов приватизации;

осуществляет информационное обеспечение при проведении приватизации в соответствии с законодательством;

организует проведение аукционов (конкурсов) по продаже объектов приватизации и конкурсов по передаче акций открытых акционерных обществ в доверительное управление с правом выкупа части этих акций по результатам доверительного управления;

создает комиссии по проведению аукционов (конкурсов) по продаже объектов приватизации и комиссии по проведению конкурсов по передаче акций открытых акционерных обществ в доверительное управление с правом выкупа части этих акций по результатам доверительного управления;

подает исковые заявления по спорам, возникающим по договорам по приватизации, в том числе об установлении фактов ничтожности сделок по приватизации и о применении последствий недействительности таких сделок;

осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством.

3. Начальная цена продажи объектов приватизации может быть понижена по решению облисполкома:

на 20 процентов после первых нерезультативных либо несостоявшихся торгов;

до 50 процентов включительно после вторых нерезультативных либо несостоявшихся торгов.

4. Облисполком осуществляет владение и распоряжение принадлежащими Гродненской области акциями открытых акционерных обществ (далее – акции), в том числе принимает решения:

о передаче акций в доверительное управление, в том числе по конкурсу;

о внесении акций в качестве вкладов в уставные фонды хозяйственных обществ. В случаях, установленных законодательными актами, решения о внесении акций в качестве вкладов в уставные фонды хозяйственных обществ принимаются по согласованию с Президентом Республики Беларусь.

5. Облисполкому при составлении проекта областного бюджета на очередной финансовый год предусматривать средства на выплату вознаграждения лицам, осуществляющим доверительное управление принадлежащими Гродненской области акциями открытых акционерных обществ.

6. Утвердить прилагаемые:

Инструкцию о порядке выплаты вознаграждения лицу, осуществляющему доверительное управление принадлежащими Гродненской области акциями открытого акционерного общества.

7. Утратил силу.

8. Признать утратившими силу:

подпункты 1.8, 1.9, 1.12–1.14 пункта 1 и подпункт 3.7 пункта 3 решения Гродненского областного Совета депутатов от 20 февраля 2003 г. № 124 «О регулировании имущественных отношений» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003 г., № 90, 9/2787);

пункт 1 решения Гродненского областного Совета депутатов от 13 апреля 2007 г. № 28 «О некоторых вопросах управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Гродненской области, внесении изменений и дополнений в некоторые решения Гродненского областного Совета депутатов и признании утратившим силу решения Гродненского областного Совета депутатов от 30 декабря 2003 г. № 41» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 168, 9/8603);

решение Гродненского областного Совета депутатов от 26 февраля 2010 г. № 204 «Об утверждении Инструкции о порядке определения размера уставного фонда открытого акционерного общества, создаваемого в процессе приватизации объектов, находящихся в коммунальной собственности Гродненской области» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 90, 9/30425);

решение Гродненского областного Совета депутатов от 25 июня 2008 г. № 87 «Об утверждении порядка формирования планов приватизации объектов, находящихся в собственности Гродненской области, а также продажи акций открытых акционерных обществ, созданных в процессе разгосударствления и приватизации объектов, находящихся в собственности Гродненской области» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 194, 9/17092);

решение Гродненского областного Совета депутатов от 29 сентября 2009 г. № 173 «О внесении изменений и дополнений в решение Гродненского областного Совета депутатов от 25 июня 2008 г. № 87» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 272, 9/27019).

9. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель | А.Н.Наумович |

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО  Первый заместитель председателя Комитета государственного контроля Гродненской области  А.М.Садовничий  15.02.2011 | СОГЛАСОВАНО  Прокурор Гродненской области  В.Н.Морозов  15.02.2011 |
|  |  |
| СОГЛАСОВАНО  Начальник управления Комитета государственной безопасности Республики Беларусь по Гродненской области  И.А.Корж  16.02.2011 | СОГЛАСОВАНО  Начальник управления внутренних дел Гродненского областного исполнительного комитета  В.В.Михневич  16.02.2011 |
|  |  |
| СОГЛАСОВАНО  Председатель хозяйственного суда Гродненской области  В.Е.Костюкевич  17.02.2011 |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  Решение Гродненского областного Совета депутатов  25.02.2011 № 72 |

ИНСТРУКЦИЯ  
о порядке выплаты вознаграждения лицу, осуществляющему доверительное управление принадлежащими Гродненской области акциями открытого акционерного общества

1. Настоящей Инструкцией определяются размер, условия и источники выплаты вознаграждения доверительному управляющему – лицу, осуществляющему доверительное управление принадлежащими Гродненской области акциями открытого акционерного общества (далее – доверительный управляющий).

2. Размер и условия выплаты вознаграждения доверительному управляющему (далее – вознаграждение) предусматриваются в договоре доверительного управления акциями открытого акционерного общества, находящимися в собственности Гродненской области (далее – акции), заключаемом Гродненским областным исполнительным комитетом (далее – облисполком) с доверительным управляющим.

3. Вознаграждение устанавливается в процентах от суммы перечисленных в областной бюджет дивидендов за отчетный год на переданные в доверительное управление акции. Максимальный размер годового вознаграждения не может превышать 10 процентов этой суммы.

4. За первый отчетный год, а также год, в котором договор доверительного управления акциями был прекращен, размер вознаграждения определяется пропорционально количеству полных месяцев, в течение которых действовал договор.

5. Вознаграждение выплачивается один раз в год облисполкомом за счет средств областного бюджета, выделяемых на эти цели.

6. Решение о выплате вознаграждения оформляется решением облисполкома после:

утверждения общим собранием участников открытого акционерного общества годового отчета этого общества;

представления отчета доверительного управляющего за отчетный период облисполкому и государственному органу (государственной организации), в управлении которого (которой) находились акции до их передачи в доверительное управление;

перечисления в областной бюджет дивидендов за отчетный год на акции и представления копии платежного поручения об их перечислении;

представления государственным органом (государственной организацией), в управлении которого (которой) находились акции до их передачи в доверительное управление, заключения о выполнении доверительным управляющим условий договора доверительного управления акциями за отчетный период. Заключение представляется не позднее 20 дней с даты поступления в соответствующий государственный орган (государственную организацию) отчета доверительного управляющего за отчетный период.

Решение о выплате вознаграждения не принимается в случае невыполнения доверительным управляющим хотя бы одного из условий договора доверительного управления акциями за отчетный период.

7. Выплата вознаграждения производится не позднее 10 дней с даты принятия решения облисполкома.