Извещение о проведении аукционных торгов по продаже изолированных помещений находящихся в коммунальной собственности Щучинского района.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения о предмете аукциона (продаваемом имуществе) | | | |
| № | Наименование, характеристики и местонахождения продаваемого имущества | Начальная цена, бел. руб. | Размер задатка, бел. руб. |
| 1 | Изолированное помещение с инвентарным номером 422/D-53568 (назначение – квартира, наименование - квартира № 2), расположенное по адресу: город Щучин, улица Мичурина, дом 14, квартира 2 | 10700 | 1070 |
| 2 | Изолированное помещение с инвентарным номером 422/D-30368 (назначение – квартира, наименование - квартира № 1), расположенное по адресу: город Щучин, улица Ленина, дом 65А, квартира 1 | 8300 | 830 |

**Продавец имущества:** Щучинское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства.

**Организатор аукциона:** Щучинское РУП ЖКХ, ул. Кирова, 25А, 231513, г. Щучин.

Аукционные торги проводятся в порядке, предусмотренном Положением о порядке продажи жилых помещений государственного жилищного фонда на аукционе, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.11.2010 г. №1695 (далее Положение)

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору аукциона заверенную банком копию платежного поручения о перечислении задатка (задатков) и заявление на участие в аукционе (установленной формы) с приложением документов, указанных в п.15 Положения.

Задаток (задатки перечисляются на расчетный счет Щучинского РУП ЖКХ №BY07АКВВ30120042403854000000 в ЦБУ №424 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, код АКВВВY21400, УНП 500031762, ОКПО 03370461 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Аукционные торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Аукцион проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор пока только один участник согласится приобрести предмет аукциона. Данный участник объявляется победителем аукциона, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с Положением.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику (лицу, приравненному к победителю аукциона) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Победитель аукциона (лицо приравненное к победителю аукциона) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и предоставляет копии платежных документов, подтверждающих их возмещение, организатору аукциона в течении 10 рабочих дней со дня утверждения протоколов о результатах торгов.

Договор купли - продажи между продавцом и победителем аукциона (лицом приравненным к победителю аукциона) заключается в течении 2 рабочих дней со дня возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и предоставление копий платежных документов, подтверждающих их возмещение.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем аукциона (лицом приравненным к победителю аукциона).

Аукцион проводится 14 декабря 2017 года в 14.30 по адресу: г. Щучин, ул. Кирова, 25А. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционных торгах осуществляются по 11 декабря 2017 года включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, по адресу: ул. Кирова, 25А, кааб. 3,9.

По вопросу осмотра продаваемого имущества следует обращаться по телефону: 29-1-54.