

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ТООАО «ГРОДНО КУЛЬТТОРГ»

| | | |
|---|---|---|
| Предмет торгов, краткая характеристика | Лот №1 | |
| | капитальное строение инв. № 400/С-35565 (мастерская 1960 г.п., пристройка 2010 г.п., уборная 2009 г.п.) общей площадью 356,6 кв.м, кирпичное; капитальное строение инв. № 400/С-135770 благоустройство территории общей площадью 30 кв.м (ограждение кирпичное 13,0 м, ограждение железобетонное 31,50 м, асфальтобетонное покрытие 17,5 кв.м, цементно-бетонное покрытие 12,5 кв.м, ворота деревянные шир.4,5 м); линия электропередач кабельная АПВГ 4*10 | |
| Информация о земельном участке | кадастровый номер 44010000001010801, площадь - 0,0766 га, назначение – для обслуживания здания мастерской, право постоянного пользования | |
| | в соответствии с генеральным планом г.Гродно здания расположены в коммунально-складской зоне промышленного района по ул.Победы, функциональное назначение которых на перспективу должно сохраниться. | |
| Местонахождение имущества | Гродненская обл., г.Гродно, ул.Победы, д.22Г | Обременения: часть площадей сдается в аренду: инв.№400/С-35565 (172,1 кв.м – по 01.08.2022г.) |
| | Начальная цена с учетом НДС: 154 936,42 рублей | |
| | | Задаток (1%) – 1 550,00 рублей |
| Сведения о продавце: ТООАО «Гродно Культторг», г.Гродно, ул.Пушкина,37А, тел.8(0152) 568291 | | |
| Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 621632, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., код BLBBBY2X, УНП 500481906 | | |
| Срок заключения договора купли-продажи: в течение 10 дней с момента проведения аукциона. Условия оплаты: первоначальный платеж в течение одного месяца с момента заключения договора купли-продажи в размере 30% от цены продажи, рассрочка платежа на 36 месяцев со дня заключения договора купли-продажи, с ежемесячной индексацией платежей. | | |
| Торги состоятся 05 октября 2020 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8 | | |
| Срок подачи документов | по 29 сентября 2020 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8 | |

| | |
|----------------------|---|
| Порядок ознакомления | Ознакомление заинтересованных лиц с предметом торгов осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00 часов, тел. 8(029)1688378 |
|----------------------|---|

Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:

- заявление;
- заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;
- юридическим лицам – резидентам РБ** – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

юридическим лицам – нерезидентам РБ - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

индивидуальным предпринимателям – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;

представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;

физическим лицам – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;

представителем физического лица - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;

иностранцам или лицам без гражданства - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

| | |
|----------------------------------|--|
| Порядок проведения торгов | Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов. |
|----------------------------------|--|

Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 62 16 32, сайт организатора торгов www.fincentr.by

Предыдущая публикация: газета «Звезда» от 14.08.2020 года