

ООО «Арбитр» (г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411, тел. (80152) 657599), организатор торгов, проводит повторные открытые торги по продаже имущества Закрытого акционерного общества «Облагропромэнерго».

Торги состоятся 17 декабря 2020 года в 13 часов 10 минут по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб 402.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

При этом участниками торгов могут быть лица, которые в соответствии с законодательными актами могут иметь на праве собственности или ином вещном праве имущество, выставленное на торги.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

ЛОТЫ:

№ лота	Наименование	Инв №	S, м2	адрес	Цена, BYN, без НДС	Задаток, 5%, BYN
1	Проходная	400-С/94375	15,8	Проходная	1980,00	99,00
2	Компрессорный цех	400/С-94464	24,6	Компрессорный цех	2610,00	130,50
3	Прессовый цех	400/С-94357	1016	Прессовый цех	180000,00	9000,00
4	Водонасосная станция	400/С-94379	13,1	Водонасосная станция	1620,00	81,00
5	Котельная с весовой	400/С-94468	253	Котельная с весовой	29160,00	1458,00
6	Сборочный цех	400/С-94381	224	Сборочный цех	47700,00	2385,00
7	Склад и трансформаторная подстанция	400/С-105397	341	Склад и трансформаторная подстанция	72000,00	3600,00
8	Здание мастерской с гаражами	400/С-105398	908	Здание мастерской с гаражами	153900,00	7695,00
9	Административно-лабораторный комплекс	400/С-105396	1405	Административно-лабораторный комплекс	342900,00	17145,00

Адрес места нахождения реализуемого имущества (объекты недвижимости): г. Гродно, ул. Городенская, 2, 6, ул. Я. Коласа, д. 5Б.

Шаг аукциона составляет 5 % от начальной цены лота.

Информацию о порядке и условиях проведения торгов, о предмете торгов можно получить в рабочие дни с 9:00 до 17:00 по адресу г. Гродно, ул. Суворова, 127, корп. 5, каб. 411, тел. (029) 268-81-50, (8029) 788-17-73, тел/факс 8(0152)680051, 8(0152)657599.

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 9:00 до 18:00 по предварительному согласованию с организатором торгов.

Продавец – ЗАО «Облагропромэнерго».

Заявки и прилагаемые к ним документы организатором торгов принимаются с 12:00 21 ноября 2020 года, до 13:00 16 декабря 2020 года, по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411 (в рабочие дни с 10:00 до 17:00).

Для участия в торгах лицо, намеревающееся принять участие в торгах, вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества в размере 5 % от начальной цены имущества, выставляемого на торги.

До подачи заявки Претенденту необходимо перечислить задаток в безналичном порядке по следующим платежным реквизитам: Общество с ограниченной ответственностью «Арбитр», р/с BY42BLBB30120590995276001001, в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области код BLBBBY2X, УНП 590995276.

Лицо, желающее участвовать в торгах, обязано подать организатору торгов заявление на участие в торгах, документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка. Кроме того, представляются следующие документы:

юридическим лицом - резидентом Республики Беларусь - копии устава, имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором

аукциона, доверенность представителю юридического лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор либо иные документы в соответствии с законодательством);

юридическим лицом, иной организацией - нерезидентом Республики Беларусь - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

индивидуальным предпринимателем - резидентом Республики Беларусь - копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона;

индивидуальным предпринимателем - нерезидентом Республики Беларусь - легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителем гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя - резидента Республики Беларусь - нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя - нерезидента Республики Беларусь - легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, индивидуальный предприниматель, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги в течение в течение пяти дней со дня проведения торгов.

В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов. При проведении аукциона участники получают аукционные номера, которые возвращаются организатору торгов после их окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки.

После окончания торгов в день проведения торгов с победителем подписывается протокол.

Договор с победителем торгов заключается в течение 20 дней с даты проведения торгов.

Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки в течение 30 дней после подписания протокола.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, возможна продажа предмета торгов этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Срок возможного отказа от проведения торгов – до 15.12.2020.

Дополнительно к цене реализации будет доначислен НДС!!!