

**Извещение об открытом аукционе по продаже
права заключения договора аренды открытой площадки в г. Гродно 12 января 2021 года**

№ лота	Наименование объекта	Площадь (кв.м.)	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.	Затраты на изготовление графического материала, руб.	Характеристика объекта
1.	Ул. Советских Пограничников (на остановочном пункте «Белагропромбанк»)	16,0	71,36	7,00	445,57	Открытая площадка с покрытием

Назначение использования: «Для установки и обслуживания нестационарного торгового объекта»

Срок аренды: 3 (три) года.

Коэффициент, устанавливаемый арендодателем к ставке арендной платы: 3.

Победитель аукционных торгов, до размещения объекта на площадке, должен выполнить требования согласующих организаций и служб, эксплуатирующих инженерные коммуникации; предусмотреть мероприятия для обслуживания маломобильных групп населения.

Победитель аукциона обязан в течение 10 дней после оплаты заключить договор аренды с балансодержателем – городским объединенным унитарным производственным предприятием «Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство».

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

Копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет ВУ24АКВВ30120000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ2Х, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов. **Физическое лицо:** паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Торги в отношении каждого лота проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель аукциона торгов (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан: внести платеж за право заключения договора аренды по безналичному расчету в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона; в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона. Размер штрафа, уплачиваемого участниками аукциона в соответствии с частью второй пункта 14 Положения «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности», утвержденного Постановлением Совета Министров РБ от 08.08.2009 г. № 1049 «О проведении аукционов по продаже права заключения договоров аренды» и соглашением – 2700 рублей.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектом.

Аукцион состоится 12 января 2021 г. в 12:00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 407 в рабочие дни с 8:00 – 13:00 и 14:00 – 17:00 с 14 декабря 2020 года по 4 января 2021 года. Телефоны для дополнительной информации в Гродно: (0152) 62 60 55, 62 60 56.

Адреса сайтов: организатора аукциона <http://gcn.by>, Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь <https://gki.gov.by>, Гродненского городского исполнительного комитета <http://grodno.gov.by>