

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении электронных торгов**

**Закрытое акционерное общество «Центр промышленной оценки»**, организующее электронные торги на основании договора поручения, извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего **районному унитарному предприятию «Слонимский комбинат бытового обслуживания» (УНП 500057629)**, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 77-106/2018 в экономическом суде Гродненской области.

Информация о предмете электронных торгов, в том числе место нахождения:

Лот №	Предмет электронных торгов	Начальная цена лота (без НДС), BYN	Минимальная цена лота (без НДС), BYN	Вознаграждение организатора торгов, % от цены продажи	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются продавцу)	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются организатору)
1	<b>Здание мельницы</b> (здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака – здание мельницы), инв. №450/С-20455, общ. пл. 78 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Жировичский с/с, д. Жировичи, ул.Соборная.	3 400,00	2 720,00	10,0	313,50	264,00
2	<b>Комплексный приемный пункт</b> (здание специализированное для бытового обслуживания населения) инв. №450/С-25568, общ. пл. 155 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Мижевичский с/с, а.г. Мижевичи	4 600,00	3 680,00	10,0	409,03	264,00
3	<b>Здание КПП «Василевичи»</b> общ. пл. 30,1 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Василевичский с/с, д. Поречье, ул.Слонимская, д. 14д.	1 400,00	1 120,00	10,0	122,45	72,00
4	<b>Здание КПП «Озерница»</b> общ. пл. 64,9 м. кв., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Озерницкий с/с, аг. Озерница;	2 300,00	1 840,00	10,0	275,65	192,00
5	<b>Здание КПП «Новоселки»</b> общ. пл.	3 300,00	2 640,00	10,0	377,44	264,00

	87,0 кв. м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Павловский с/с, дер. Павлово;					
6	<b>Здание библиотеки</b> (здание нежилое), инв. № 450/С-16584, общ. пл. 50,2 кв. м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Новодевятковичский с/с, аг. Новодевятковичи, ул. Советская, 1;	1 900,00	1 520,00	10,0	135,00	144,00
7	<b>Здание КПП «Суринка»</b> общ. пл. 182 кв. м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Деревянчицкий с/с, аг. Суринка;	5 700,00	4 560,00	10,0	662,40	348,00
8	<b>Комплексный приемный пункт</b> (помещение коммунального хозяйства), инв. № 450/Д-14082, общ. пл. 75,5 кв. м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Большешиловичский с/с, д. Большие Шиловичи, ул. Танкистов, д. 1, пом. 2;	3 100,00	2 480,00	10,0	336,73	264,00
9	<b>Здание КПП «Острове»</b> общ. пл. 81,7 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Мижевичский с/с, аг. Острове;	3 500,00	2 800,00	10,0	313,50	264,00
10	<b>Здание КПП «Деревная»</b> общ. пл. 135,1 кв.м., расположенная по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Деревновский с/с, аг. Деревная, ул. Заозёрная д. 3;	5 500,00	4 400,00	10,0	488,63	348,00
11	<b>Здание КПП «Костени»</b> общ. пл. 60 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Озгиновичский с/с, аг. Костени.	1 800,00	1 440,00	10,0	214,58	144,00

Размер шага составляет **5 (пять) процентов** от начальной цены лота (по всем лотам).

Вознаграждение организатора торгов согласно договору поручения возмещается покупателем. Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.

Регистрация перехода права собственности на незарегистрированное недвижимое имущество к покупателю будет осуществляться в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь № 63 от 05.02.2013 «О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства)». Государственная регистрация договора купли-продажи и перехода права собственности на объекты недвижимости осуществляется Покупателем самостоятельно за свой счет.

Дата и время начала электронных торгов: **09.09.2021 в 09 ч. 00 мин.**

Дата и время завершения электронных торгов: **09.09.2021 в 16 ч. 00 мин.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке «ИПМ-Торги» (оператор – ООО «ИПМ-Консалт оценка») по электронному адресу [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by).

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by) необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок **до 17 ч. 00 мин. 07.09.2021 (включительно)**.

Задаток в сумме **10% от начальной цены лота** должен быть зачислен на счет: BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. В случае признания торгов несостоявшимися ввиду подачи заявления только одним участником, предмет аукциона продается единственному участнику (претенденту на покупку) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %.

В случае отказа или уклонения победителя электронных торгов или претендента на покупку от подписания и (или) заключения договора купли-продажи предмета аукциона или неоплаты суммы затрат и (или) вознаграждения организатору торгов, внесенный им задаток не возвращается, а включается в состав имущества продавца. В этом случае победитель электронных торгов или претендент на покупку также уплачивает организатору торгов штраф в размере 50 базовых величин.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее **15 (пятнадцати) рабочих** дней со дня завершения электронных торгов.

Справочная информация:

Контактные данные лица, организующего электронные торги на основании договора поручения: тел: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06, эл. почта: [info@ipmtorgi.by](mailto:info@ipmtorgi.by).

Контактные данные лица, ответственного за ознакомление с предметом электронных торгов: Бойкова Наталья Николаевна, +375 (29) 866-10-00.

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия.

**Извещение в ЕГРСоб 09.08.2021**