

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Торги проводятся 15.11.2021 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by. **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	здание школы с пристройкой; Гродненская обл., Зельвенский р-н, Каролинский с/с, аг. Кошели, ул. Ружанская, 67	здание одноэтажное из бруса, облицовано силикатным кирпичом, 1965 г.п.	29,00	29,00

Обязательные условия торгов:

начало осуществления покупателем предпринимательской деятельности с использованием приобретённого недвижимого имущества – не позднее 2 лет с даты заключения договора купли-продажи, а в случае его сноса и строительства нового капитального строения и (или) проведения реконструкции (капитального ремонта) – не позднее 3 лет с даты заключения договора купли-продажи; период осуществления покупателем предпринимательской деятельности с использованием приобретённого недвижимого имущества и (или) построенного после его сноса капитального строения – 2 года; реконструкция под жилые помещения в срок не более 3 лет с даты заключения договора купли-продажи, или перевод в жилое помещение без реконструкции – не более 2 лет с даты заключения договора купли-продажи, или начало использования приобретённого недвижимого имущества для ведения личного подсобного хозяйства не позднее 2 лет с даты заключения договора купли-продажи.

Условия, связанные с использованием земельного участка, иные сведения в отношении земельного участка:
с возможностью его реконструкции под жилое помещение или под здание общественного назначения.

Ограничения по использованию земельного участка:

расположен на природных территориях, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны водного объекта, используемого для хозяйственно-питьевого водоснабжения, в зоне санитарной охраны в местах водозабора), площадь 0.0356 га.

Продавец:

коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие "Голынка", УНП 500010839, Гродненская обл., Зельвенский р-н, Голынковский с/с, аг. Голынка; тел. 8 (01564) 32 0 11, 3 20 27, 3 20 56

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 09.11.2021, до 15:00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКВВВY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ____ по заявлению № ____.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:

Победитель (единственный участник) торгов в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обя возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора:

Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и аренды земельного участка – не позднее 2 рабочих дней со дня возмеще. вышеназванных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.

С более подробной информацией можно ознакомиться на сайте Госкомимущества по ссылке: <https://au.nca.by/item/45913>.