

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Торги проводятся 07.12.2021 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by. **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Капитальные строения - дом связи, здание сарая, расположенные по адресу: Гродненская обл., Свислочский р-н, Свислочский с/с, пос. Мельново, ул. Вокзальная, 17А; 17А, корпус 1	413/С-19483 (дом связи с подвалом – одноэтажное, кирпичное, 1960 г.п., S - 159,6 кв.м; 413/С-20777 (здание сарая с забором - одноэтажное блочное, 1991 г.п., S - 24,0 кв.м, забор L – 112,18 м)	58,00	29,00

Продавец:

Транспортное республиканское унитарное предприятие «Барановичское отделение Белорусской железной дороги», г. Барановичи, ул. Фроленкова, 54; 8 (0163) 49 33 46, 49 23 12

Одно из обязательных условий торгов:

начало осуществления покупателем предпринимательской деятельности на приобретенном объекте не позднее двух лет с момента заключения договора купли-продажи, а в случае проведения реконструкции (строительства, капитального ремонта), сноса недвижимого имущества - в сроки, определённые разработанной проектно-сметной документацией, но не позднее трёх лет с момента заключения договора купли-продажи. Осуществление покупателем предпринимательской деятельности с использованием приобретённого недвижимого имущества и (или) построенного нового объекта в случае его сноса в течение трёх лет с момента начала её осуществления (ввода объекта в эксплуатацию);

осуществление реконструкции (капитального ремонта) приобретенного недвижимого имущества под жилое помещение (одноквартирный дом) в сроки, определённые разработанной проектно-сметной документацией, но не позднее трёх лет с момента заключения договора купли-продажи.

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 01.12.2021, до 15:00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB3012000006694000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКВВВУ2Х, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ____ по заявлению № ____.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:

Победитель (единственный участник) торгов в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора:

Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и аренды земельного участка – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.