

### ЗАО «БелБанкротАукцион»,

организатор торгов по продаже имущества УГП "Трест "Гродногорстрой"  
(УНП 500110650), объявляет о проведении **04.10.2022 г. в 09.00** публичных торгов в  
электронной форме на электронной торговой площадке bankrottorg.by

Перечень предметов торгов публично размещен по ссылкам:

<https://bankrottorg.by/item/041022041>

<https://bankrottorg.by/item/041022042>

№ лота	Наименование	Начальная стоимость, бел. руб. с НДС	Размер шага	Размер задатка	Минимальная стоимость, бел. руб. с НДС
1	<b>«Туристско-рекреационный центр д.Рынковцы Сапоцкинского поссовета Гродненский р-н «ЛУКОМОРЬЕ», в процессе реконструкции</b>	312131,95	15606,60	31213,20	242769,30
	Здание общежития Рынковцы с инв. №400/С-29692, с учетом благоустройства (Туалет на 2 половины инв. № 41, линия воздушная инв. №75, дорожки асфальтные инв. № 3, забор деревянный инв. № 33, колодец инв. № 34, покрытие с из цемент.плитки с бордюром инв. № 103, павильон д/торговли и администратора инв. № 96, беседка на 28 посадочных мест инв. № 5, 6) Гродненская обл., Гродненский р-н, Сапоцкинский поселковый Совет, д. Рынковцы Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: 422076211601000005				
	Проектно-сметная документация по объекту «Реконструкция здания общежития в районе д.Рынковцы Гродненского района под туристско-рекреационный центр»				
	Подстанция трансформаторная, инв.№121*				
	Фонарь металлический для наруж.освещения (7 шт.), инв.№43*-49*				
	Беседка № 4 на 8 посад. мест, инв.№7*				
	Беседка № 5 на 8 посад. мест, инв.№8*				
	Беседка № 6 на 8 посад. мест, инв.№27*				
	Беседка № 7 на 8 посад. мест, инв.№28*				
	Беседка № 3, инв.№705*				
	Навес для дров, инв.№39*				
	Пирс с лестницей и навесами, инв.№40*				
	Площадка детская игровая, инв.№29*				
	Сцена для проведения концертов, инв.№98*				
	Щит рекламная конструкция, инв.№2078				
	0010662 Банер 1,5*2, 1 шт				
	0011791 Велозамок, 3 шт				
	0010663 велопорковка, 1 шт				
	0010688 Велосипед Forward dacota, белый -темно-синий , 1шт				
	0010664 Велосипед Racer Boxfer, черно-зеленый, 1 шт				
	0010689 Велосипед Racer Boxfer, черно-синий , 1 шт				
	0010665 Велосипед Racer Dakar-24, салатовый 1 шт				
	0010666 Велосипед Racer Nomia, бирюзовый, 1 шт				
	0010690 Велосипед Racer Nomia, розовый, 1 шт				
	0010667 велосипед горный Аист , 1 шт				
	0010686 Дорожный знак (0,54м2), 1 шт				
	0010687 Дорожный знак (0,716м2), 2 шт				
	0010668-0010673 Жилет спасательный, 7шт				
	0011790, 0011792 Замок велосипедный, 5шт				
	0010697, 0010697 Замок висячий, 2шт				
	0010636 Игровая площадка				
	0010674 Мангал, 2 шт				
	0010675 Навес с лавкой, 3 шт				
	0010721 Огнетушитель, 1шт				
	0010723 Огнетушитель ОП-8 (з), 1 шт				
	0011171 Провод ПВС -Т 2х2,5 м				
	0010677 Решетка д/барбекю, 1 шт				
	0010678 Сетка волейбольная 1 шт				
	0010679 Скамейка 12шт				
	0010763 Стенд информационный, 1шт				
	0010680 Стол 9шт				
	0010772 Счетчик электрической энергии СЕ301 ВУ R33 146 JAVZ 1 шт				
	0010777 Трос гибкий Д 4 25мм 30шт				
	0013872 Удлинитель 40м 1шт				
	0010682 Флаг 1*2м.,тарффета 1шт				
	0010683 Цепь сварная м 20				
	0010684 Шампур 500 ШР-3 6шт				
	0010795 Электрический чайник VES-2010 1шт				
	0010685 Электронасос "Ручеек-1",10м 1шт				
	0014327 Бытовое помещение инв. № 407 1шт				
	0012260 Вывеска несветовая 0,9х2,8м ПВХ, печать с лам.(Рынковцы) 1шт				
	0011831 Грабли мет. 14 зуб. 2шт				
	0011867 Доска информационная 1шт				

	0012636 Инструмент мини 1шт				
	0012638-39 Камера для велосипеда 2шт				
	0011829 Лопата совковая ЛСП б/ч 2шт				
	0011830 Лопата штыковая с черенком 2шт				
	0012640 Насос 1шт				
	0011839 Умывальник "Весна 1шт				
	0011833 Черенок д/лопат 1200*40мм				

№ лота	Наименование	Адрес (местоположение)	Общая площадь, м2	Инвентарный номер	Начальная стоимость, бел. руб. с НДС	Размер шага	Размер задатка	Минимальная стоимость, бел. руб. с НДС	
2	Здание нежилое	Гродненская обл., г. Гродно, ул. Урицкого, д. 19	601,30	400/С-6141	573905,28	28695,26	57390,53	502167,12	
	Иное имущество, входящее в состав лота:								
	Водопроводная сеть (принадлежность к зданию № 400/С-6141), Канализационная сеть (принадлежность к зданию № 400/С-6141), Горячеводная сеть (принадлежность к зданию № 400/С-6141), Цементная плитка (принадлежность к зданию № 400/С-6141), Бордюр (принадлежность к зданию № 400/С-6141)								
		Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: 440100000002008189, Площадь (га): 0.0329							

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочее время, предварительно связавшись с контактными лицами по тел. 80296083100

Продавец: УГП "Трест "Гродногорстрой"

Организатор торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского д. 22б, ком. 501; +375296083100; [contact@bankrottorg.by](mailto:contact@bankrottorg.by).

Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере 10% от начальной стоимости лота не позднее **03.10.2022 г.** на р/с BY16 UNBS 3012 0116 4010 0000 8933, в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684, получатель - ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за участие в торгах по лоту № (номер лота).

Заявления на участие в торгах принимаются с 9.00 **19.09.22** по 17.00 **03.10.22** организатором торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского д. 22б, ком. 501; +375296083100; [contact@bankrottorg.by](mailto:contact@bankrottorg.by). Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в торгах:

- свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП);
- устав юридического лица;
- решение высшего органа управления юридического лица об участии в торгах, о заключении договора купли-продажи предмета публичных торгов в электронной форме, по итогам их проведения.
- для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.

Организатор торгов может отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты проведения торгов.

Оформление участия в торгах в соответствии с регламентом ЭТП.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену за предмет торгов.

Оформление результатов торгов в соответствии с регламентом ЭТП в день проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (претендент на покупку), при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Дополнительные условия: по лоту №2 - ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество, установленные в связи с присвоением ему статуса

памятника историко-культурного наследия. Новый собственник материальной историко-культурной ценности обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня приобретения права собственности подписать охранное обязательство. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки недействительной.

Стоимость возмещаемых фактических затрат покупателем: за размещение объявления о проведении торгов в базе данных ЕГРСБ 240,00 бел. руб.; расходы на организацию и проведение аукциона по лотам: №1 – 2380,47; №2 – 3059,83; аукционный сбор 2% от цены реализации имущества.

Срок подписания договора купли-продажи: в течение 10 календарных дней со дня проведения аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 15 рабочих дней с даты проведения электронных торгов.