

## ЗАО «БелБанкротАукцион»,

организатор торгов по продаже имущества УГП "Трест "Гродногорстрой" (УНП 500110650), объявляет о проведении **11.11.2022 г.** в 09.00 публичных торгов в электронной форме на электронной торговой площадке bankrottorg.by

**Перечень предметов торгов публично размещен по ссылке:**

<https://bankrottorg.by/wp-content/uploads/2022/10/spisok-imushhestva-grodnogorstroj-11.11.2022.pdf>

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочее время, предварительно связавшись с контактным лицом по тел. 80298871782, Сергей

Продавец: УГП "Трест "Гродногорстрой"

Организатор торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского д. 226, ком. 501; +375296083100; [contact@bankrottorg.by](mailto:contact@bankrottorg.by).

Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере 10% от начальной стоимости лота не позднее **09.11.2022 г.** на р/с BY16 UNBS 3012 0116 4010 0000 8933, в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684, получатель - ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за участие в торгах по лоту № (номер лота).

Заявления на участие в торгах принимаются с 9.00 **26.10.22** по 17.00 **09.11.22** организатором торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского д. 226, ком. 501; +375296083100; [contact@bankrottorg.by](mailto:contact@bankrottorg.by). Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в торгах:

- свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП);
- устав юридического лица;
- решение высшего органа управления юридического лица об участии в торгах, о заключении договора купли-продажи предмета публичных торгов в электронной форме, по итогам их проведения.

- для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.

Организатор торгов может отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты проведения торгов.

Оформление участия в торгах в соответствии с регламентом ЭТП.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену за предмет торгов.

Оформление результатов торгов в соответствии с регламентом ЭТП в день проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (претендент на покупку), при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Дополнительные условия: по лоту №302 - ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество, установленные в связи с присвоением ему статуса памятника историко-культурного наследия. Новый собственник материальной историко-культурной ценности обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня приобретения права собственности подписать охранное обязательство. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки недействительной.

Стоимость возмещаемых фактических затрат покупателем: за размещение объявления о проведении торгов в базе данных ЕГРСБ 360,00 бел. руб.; за оценку по лоту №300 - 3345,04 бел. руб.; расходы на организацию и проведение аукциона по лотам: №301 – 2380,47; №302 – 3059,83.; аукционный сбор по лотам № 300, 301 – 3% от цены реализации имущества; 302 – 2% от цены реализации имущества; по остальным лотам 7% от цены реализации имущества.

Срок подписания договора купли-продажи: в течение 10 календарных дней со дня проведения аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 15 рабочих дней с даты проведения электронных торгов.