

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал) информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего РУПП «Гроднотекстиль». Аукцион состоится 18.08.2023 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок: 55-87-71

Лот № 1

<p>Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона</p>	<p>ЛОТ 1:</p> <ul style="list-style-type: none">- Капитальное строение инв. № 400/С-17193 (назначение – здание специализированное для производства текстильных, швейных и кожаных изделий, наименование – главный производственный корпус), площадью 29971,7 кв.м., г. Гродно ул. Максима Горького, 121Г, состоящее из капитальное строение инв. № 400/D-152212 (назначение – производственное помещение, наименование – главный производственный корпус), площадью 29418,5 кв.м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121Г-2 и капитальное строение инв. № 400/D-123114 (назначение – помещение неустановленного назначения, наименование – помещение неустановленного назначения), площадью 523,0 кв.м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121Г-1;- Капитальное строение инв. № 400/С-165708 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – благоустройство), площадью 6813 кв.м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121Г, благоустройство;- Капитальное строение инв. № 400/С-85888 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – канализационная сеть), протяженностью 586,05 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;- Капитальное строение инв. № 400/С-97346 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочная фекальная канализация), протяженностью 325,25 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная фекальная канализационная сеть к зданию главного производственного корпуса;- Капитальное строение инв. № 400/С-89982 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внеплощадочная ливневая канализация), протяженностью 1940,20 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;- Капитальное строение инв. № 400/С-165712 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – ливневая канализация), протяженностью 1077,2 м., г.Гродно ул. Максима Горького, участки ливневой канализации от здания 121Г;- Капитальное строение инв. № 400/С-89983 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внеплощадочная напорная канализация), протяженностью 243,80 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;- Капитальное строение инв. № 400/С-55845 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – внеплощадочная кабельная линия, напряжением 10 кВ), протяженностью 1018 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;- Капитальное строение инв. № 400/С-74384 (назначение – сооружение специализированное связи, наименование – внутриплощадочная телефонная канализация), протяженностью 193,20 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;- Капитальное строение инв. № 400/С-165711 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование –
------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

водопроводная сеть), протяженностью 57,3 м., г.Гродно ул. Максима Горького, участки водопроводной сети к зданию 121Г;

- Капитальное строение инв. № 400/С-74876 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочный пожарный водопровод), протяженностью 227,80 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;
- Капитальное строение инв. № 400/С-74877 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочный пожарный водопровод), протяженностью 991,36 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;
- Капитальное строение инв. № 400/С-97384 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – внутриплощадочная сеть наружного освещения), протяженностью 420,40 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная сеть наружного освещения зданий и сооружений главного производственного корпуса;
- Капитальное строение инв. № 400/С-97380 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – внутриплощадочная электрическая сеть 0,4 кВ), протяженностью 353,15 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121, электрическая сеть 0,4 кВ к зданиям и сооружениям главного производственного корпуса;
- Капитальное строение инв. № 400/С-97392 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ), протяженностью 473,70 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ от РП-10 кВ до ТП-1, от ТП-1 до ТП-2;
- Капитальное строение инв. № 400/С-55838 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочная напорная канализация), протяженностью 277,25 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;
- Капитальное строение инв. № 400/С-55842 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочный производственный водопровод), протяженностью 1305,15 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;
- Капитальное строение инв. № 400/С-85887 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – мостовое сооружение), протяженностью 48,00 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;
- Внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ марки ААБл3*95, протяженностью 155 м., г.Гродно ул. Максима Горького, 121;
- пункты и шкафы распределительные - 67 единиц;
- трансформаторная подстанция -3 единицы;
- панель ЩО-7024;
- трансформатор масляный - 6 единиц;
- трансформаторные ячейки КРУ-821-00848 -2 единицы;
- дизель-генератор ДГА-3-48;
- камера КСО - 3 единицы;
- туя - 3 единицы;

Лот № 1 расположен на земельных участках:

- кадастровый номер 440100000002000562, площадью 4,2555 га (назначение – обслуживание зданий и сооружений главного производственного корпуса) по адресу г.Гродно ул. Максима Горького, 121Г;
- кадастровый номер 440100000002006864, площадью 0,0078 га

	<p>(назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу г.Гродно ул. Максима Горького, 121; - кадастровый номер 440100000002006865, площадью 0,0016 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу г.Гродно ул. Максима Горького, 121; - кадастровый номер 440100000002006866, площадью 0,0014 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу г.Гродно ул. Максима Горького, 121; - кадастровый номер 440100000002006867, площадью 0,0073 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу г.Гродно ул. Максима Горького, 121 Начальная цена продажи лота 11 098 675,40 р. (одиннадцать миллионов девяносто восемь тысяч шестьсот семьдесят пять рублей сорок копеек) с учетом НДС. Обременений со стороны 3-х лиц нет.</p>
Начальная цена продажи	11 098 675,40 р. (одиннадцать миллионов девяносто восемь тысяч шестьсот семьдесят пять рублей сорок копеек) с учетом НДС.
Сумма задатка	1 109 867 р. (один миллион сто девять тысяч восемьсот шестьдесят семь рублей)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник - четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений - 16.08.2023 г. до 15.00
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auktsiony/	