

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ОАО «Радиоволна» в г. Гродно 19 декабря 2023 года

Вид аукциона: открытый	Лот № 1
Предмет аукциона (Объект)	Имущество, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 44010000002011816 по ул. Максима Горького, 89/25 площадью 0,0939 га (имущественное право земельного участка – право аренды): Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-165014 (назначение: здание административно-хозяйственное, наименование: вспомогательно-бытовой корпус) площадью 1105,70 кв.м.
Продавец	Открытое акционерное общество «Радиоволна», г. Гродно, ул. Максима Горького, 89, тел. 8 (0152) 62-66-48
Начальная цена продажи	503 040,00 рублей (с учетом НДС 20%)
Сумма задатка	25 000,00 рублей
Организатор аукциона: Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел. 626055, 626056	
Дата проведения аукциона: 19 декабря 2023 года Время проведения аукциона: 12:00	
Место проведения аукциона: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовый зал	
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 117	
Дата и время начала приема документов: 27 ноября 2023 года 8:00	
Дата и время окончания приема документов: 13 декабря 2023 года 17:00	
<p>Капитальное строение расположено в зоне производственной застройки «П-1». В производственных зонах возможно размещение промышленных предприятий, транспортной и инженерной инфраструктуры, коммунальных, коммунально-складских и складских объектов, обеспечивающих функционирование этих предприятий. В состав зон данного типа включаются санитарно-защитные зоны промышленных предприятий и обслуживающих их объектов. Обременений нет.</p> <p>При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона 5%.</p> <p>К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:</p> <p>- копии платежных поручений об оплате задатка на расчетный счет ВУ24АКВВ30120000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ2Х, УНП 590727594, код назначения платежа 40901, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»; гражданином: копия документа, содержащего его идентификационные сведения; индивидуальным предпринимателем: копия свидетельства о государственной регистрации ИП; представителем гражданина или индивидуального предпринимателя: нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица РБ: доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юр. лица, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. Граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юр. лиц, уполномоченные должностные лица юр. лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность. Уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные гражданами, ИП, юр. лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.</p> <p>Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Торги в отношении предмета аукциона проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.</p> <p>Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15 рабочих дней с момента проведения торгов.</p> <p>Оплата производится в течение 30 календарных дней с момента заключения договора.</p> <p>Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.</p> <p>Извещение опубликовано на сайтах: Государственного комитета по имуществу au.nsa.by, Гродненского городского исполнительного комитета grodno.gov.by, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» gcn.by</p>	